



Le damos la bienvenida a  
nuestro proyecto residencial  
**Natural Hills**

**Un trozo del  
cielo en la tierra**

Viva rodeado de paz y naturaleza

En las siguientes páginas  
conocerá las razones.

---



**Natural Hills** es un **exclusivo proyecto de tan solo 75 propiedades**, con amplios espacios para su disfrute. Es un lugar en el cual usted respirará armonía todos los días, ya que se encuentra **rodeado de bosques, montañas y cataratas**, brindando así, un balance entre lo urbano y lo natural.

Por si fuera poco, al entorno de naturaleza y de privacidad, podemos sumarle que es uno de los **proyectos de mayor exclusividad y plusvalía de la zona** y a su vez, una oportunidad para el inversionista o comprador extranjero, dadas las favorables condiciones que ofrecemos para compra.





Contamos con vistas al mar del Golfo de Nicoya. Una de las **reconocidas y famosas “Blue zones”** a nivel mundial. Nuestro proyecto tiene una mezcla de elementos que lo llevan a la perfección:

- **Naturaleza** • **Privacidad** • **Zona Exclusiva**
- **Cercanía con lugares turísticos**
- **Amplios espacios**

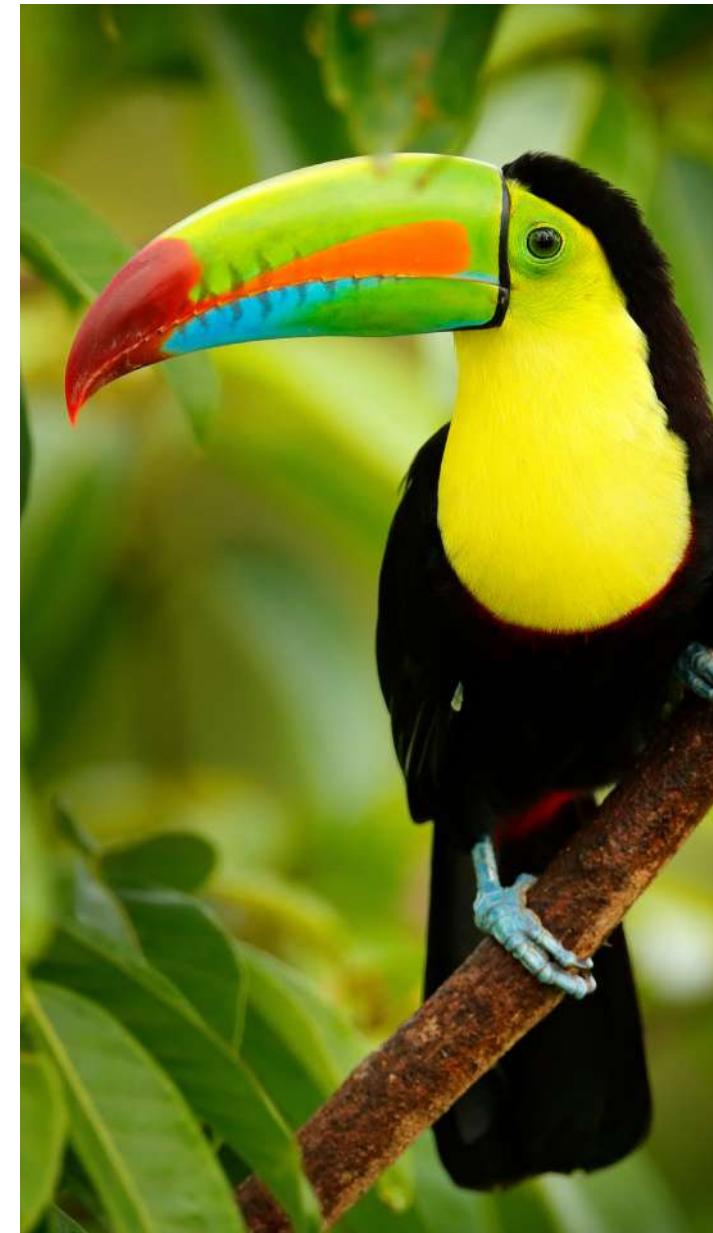
Contamos con una **ubicación estratégica**; a 45 minutos de San José, 35 minutos de Puntarenas y a 5 minutos de la ciudad de San Ramón.

Tendrás a tu disposición inmediata **servicios esenciales** como bancos, colegios, universidades, supermercados, centros comerciales, iglesias, servicios médicos y otros.

---

En cuanto a infraestructura, contamos con altos estándares de calidad siempre en equilibrio con la naturaleza. Además de los servicios esenciales mencionados anteriormente, contará con áreas para la recreación y el disfrute total como **club campestre**, entre otros. También, senderos dentro del bosque que le permitirán caminar serenamente. Conectar con la naturaleza.

**Tenemos propiedades que van desde los 415m<sup>2</sup> hasta 5635m<sup>2</sup>.** En este momento, los precios de preventa pueden ser sumamente favorables y así adquirir propiedades en una de las zonas con más auge de lo que aquí llamamos Occidente.





El proyecto ha sido pensado de manera tal, que se desarrolla **un área comercial propia**, dónde encontrará un Minimarket, área de juegos, cafetería, parque para perros, entre otros servicios para facilidad de las personas que residen en el proyecto, en equilibrio con la posibilidad de realizar actividades al aire libre y disfrutar de las cataratas y santuarios naturales ideales para senderismo y observación de aves.

**La seguridad y confort**, son otros de los factores a considerar. Toda la parte frontal del proyecto cuenta con electrificación subterránea y un sistema de cámaras de vigilancia perimetral además de portones de acceso en calles privadas; Servicios de internet y agua potable. Todas las condiciones para **vivir la buena vida**.

Le brindamos la facilidad para adquirir su terreno con favorables condiciones de financiamiento con la entidad bancaria de su preferencia.

# ¿Por Qué San Ramón?

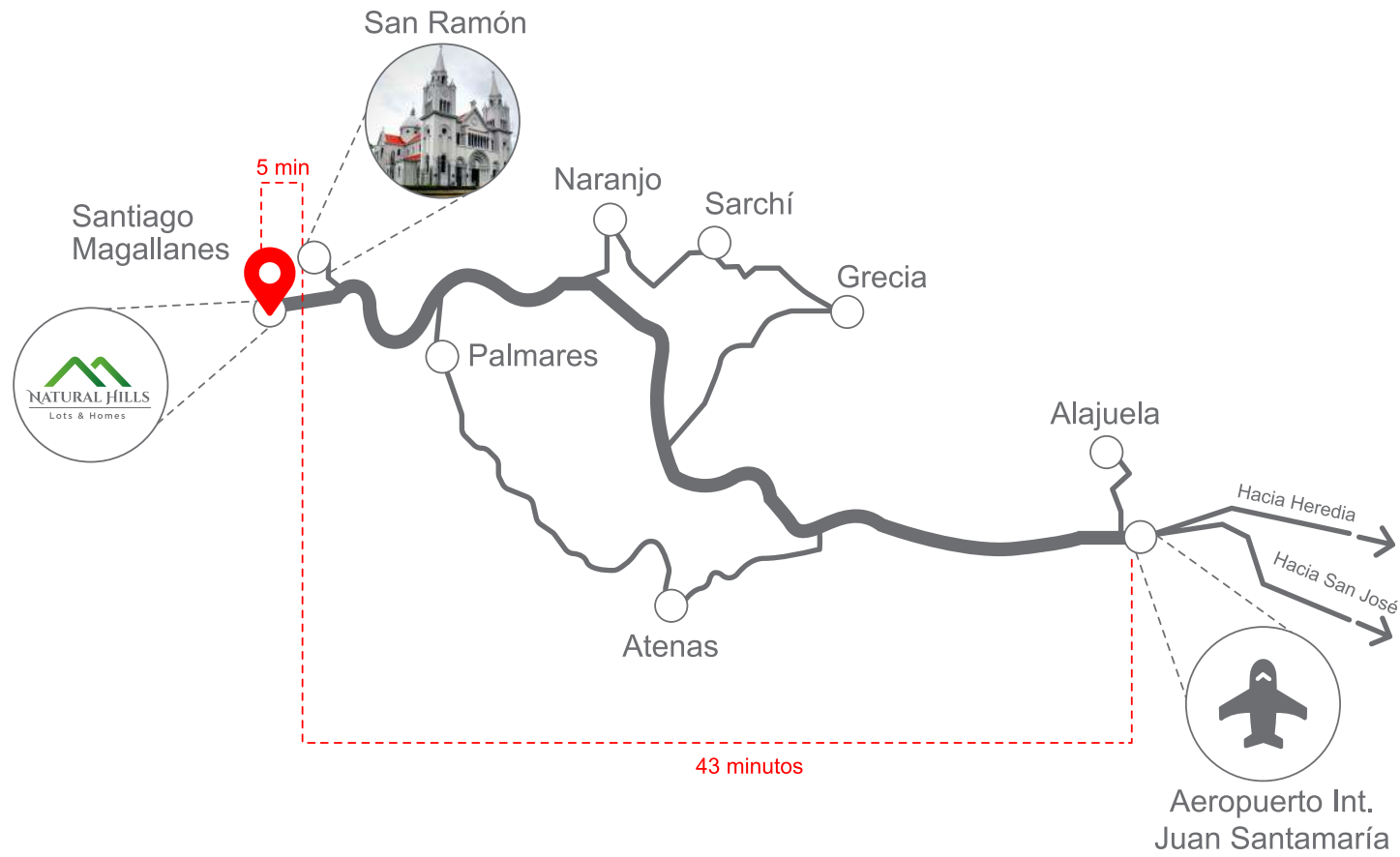
Queremos hablarte un poco de la zona: San Ramón, Alajuela, Costa Rica. La llamada "Capital de Occidente", cuenta con clima espectacular y una ubicación envidiable, con sencillo acceso al Aeropuerto Internacional Juan Santamaría , a San José y **es la antesala a zonas costeras y de playa** pero a su vez, rodeada de montañas. Un lugar de gente de bien y "pura vida. "



# Master Plan

Santiago, San Ramón, Alajuela, Costa Rica

Un proyecto de  **BioQuintas**  
PROYECTOS RESIDENCIALES





**REAL BELLA VISTA**  
**SAN RAMÓN DE ALAJUELA**



Le damos la bienvenida a  
nuestro proyecto **residencial**  
**Real Bella Vista:**

Un paraíso entre montañas:  
**¡Disfrute la felicidad natural**  
**de Occidente!**

¡Enamórese de todo lo que  
Real Bella Vista tiene para usted!





**Real Bella Vista** es un proyecto rural – eco campestre bajo una modalidad de residencial privado, en armonía con el medio ambiente, el cual se divide en **131 Lotes y 10 Quintas**.

Está ubicado en la capital de occidente, en las montañas de Piedades Sur a **25 min del centro de San Ramón**, inmerso en bosques secundarios, con 17 hectáreas de terreno, que por su altura y abundante bosque nuboso es una zona fresca y llena de verde, garantizando la sobrevivencia y reproducción de las **múltiples especies de flora y fauna** que actualmente existen en la zona y alrededores.






Real Bella Vista le ofrece un estilo de vida lleno de paz y felicidad natural, lejos del bullicio urbano, que le permiten **una conexión más humana** con la naturaleza y el mundo que le rodea.

Nuestro proyecto es reconocido por estar ubicado en una zona de alto privilegio, a tan sólo 1 hora y 15 minutos de San José, 40 minutos de Puntarenas y a 25 minutos del centro de San Ramón de Alajuela.

- **Privacidad y seguridad**
- **Flora y fauna nativa**
- **Áreas de conexión natural**



El proyecto posee una vegetación abundante y característica de **bosques secundarios de rápido crecimiento y páramos**, variedad exótica de especies de flora y fauna, entre las cuales se encuentran orquídeas, cipreses y helechos, además de la **gran biodiversidad de especies de aves** como tucanes, trogones, quetzales, entre otras. Muy cerca de la Reserva Natural Valle de los Quetzales y del cerro Azahar.

**Las propiedades en Real Bella Vista van desde los 555 m2 hasta los 5000 m2** y están ubicadas en entornos de perfecta armonía con la naturaleza, vistas maravillosas al mar del Golfo de Nicoya y a las montañas. Se cuenta con una considerable área de protección y reserva que servirá como un Pulmón tanto para el proyecto como las zonas aledañas.





Excelente lugar para el esparcimiento y disfrute de los recursos que nos ofrece la naturaleza, **practicar senderismo y caminatas al aire libre, avistamiento de aves y vistas privilegiadas a los atardeceres.** Real Bella Vista es el lugar ideal para todo aquel que anhele tener un espacio libre del estrés de la ciudad.

Ofrecemos excelentes alternativas de financiamiento, con la entidad bancaria de su preferencia. ¡Nuestros asesores le guiarán de forma personalizada en el proceso!



# ¿POR QUÉ SAN RAMÓN?

La llamada “Capital de Occidente”, cuenta con clima espectacular y una ubicación envidiable, con sencillo acceso al aeropuerto Juan Santamaría, a San José y es la antesala a zonas costeras y de playa, pero a su vez, rodeada de montañas. Un lugar de gente de bien y “pura vida”.

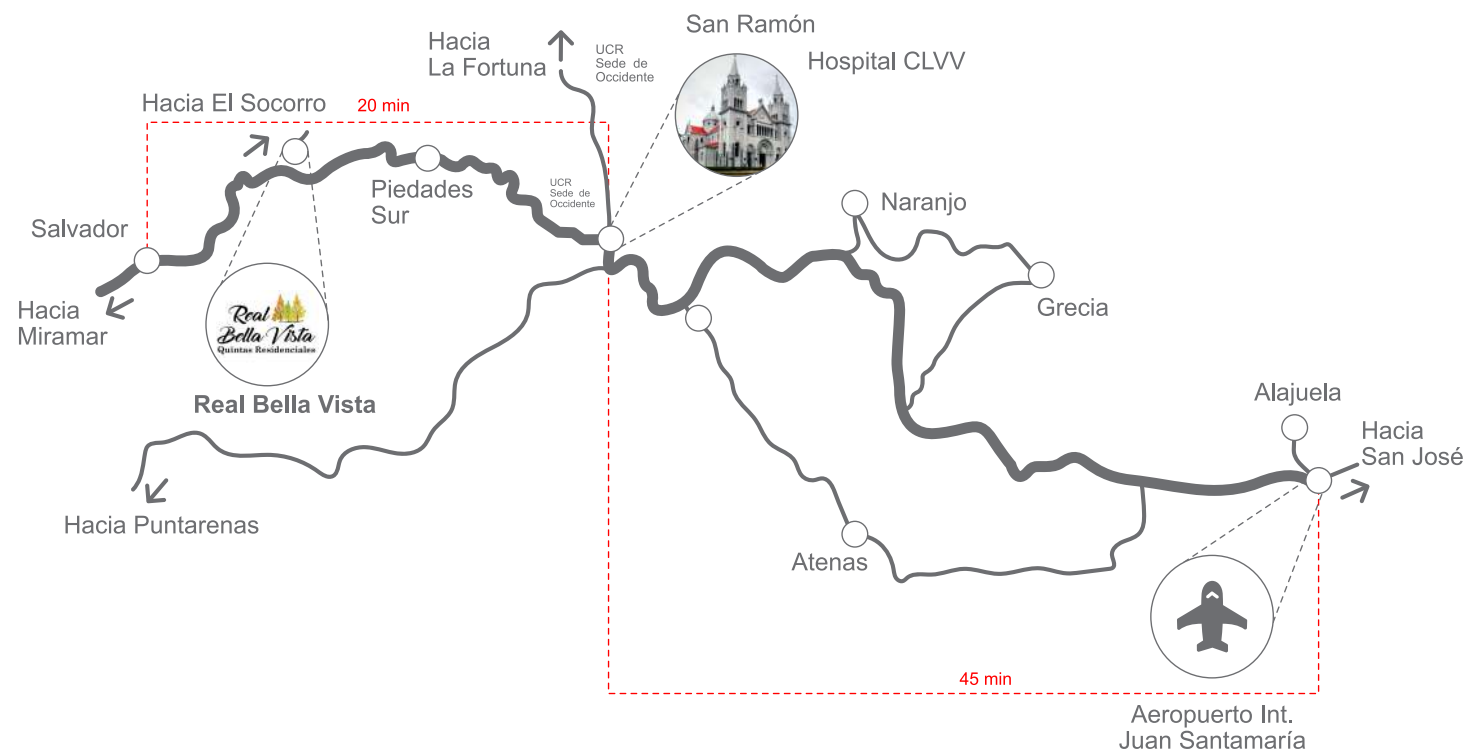


# Master Plan

Piedades Sur, San Ramón, Alajuela, Costa Rica

Un proyecto de  **BioQuintas**  
PROYECTOS RESIDENCIALES

## ¿Cómo llegar a Real Bella Vista?



+506 4600-0080/ +506 8786-7095  
contact@bioquintas.com

